Montero de Cisneros
ABOGADOS LAWYERS

SOLICITUD DE MORATORIA

De acuerdo con lo establecido con los artículos 12 y 13 del **Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19** (RDL 8/2020 de aquí en adelante), donde se establecen los requisitos para la presentación de la solicitud de moratoria, se da traslado del presente escrito a la entidad bancaria como solicitud de moratoria.

Se emplaza a la entidad bancaria _____ en tiempo y forma para que suspenda los pagos relativos a las cuotas de la hipoteca _____ otorgada ante el Notario D. _____ .

D./Dña_____vecino/s de _____con domicilio en_____ y D.N.I. _____ solicitan la entidad financiera _____ la moratoria de la presente hipoteca.

Se ruega a la entidad financiera que comunique dicha situación al Banco de España tal y como establece el artículo 13.2 del RDL 8/2020.

Se acompaña a la presente solicitud de moratoria conforme al artículo 11.1, b), c), d) y e) del RDL 8/2020 los siguientes documentos:

- Certificado sobre la base de la declaración de cese de actividad declarada por el interesado.
- Libro de familia / Documento Acreditativo de Pareja de Hecho.
- Certificado de empadronamiento relativo a las personas empadronadas en la vivienda, con referencia al momento de la presentación de los documentos acreditativos y a los seis meses anteriores.
- Nota simple del servicio de índices del Registro de la Propiedad de todos los miembros de la unidad familiar.
- Escrituras de compraventa de la vivienda y de concesión del préstamo con garantía hipotecaria.
- Declaración responsable del deudor/es relativa al cumplimiento de los requisitos exigidos para considerarse sin recursos económicos suficientes